

**Оферта токена CVP**  
**Название токена: CVP (Club village panorama)**

Эмитент: DOO "KOTKONSULTANT", PIB 03036391, registarski broj – 0722732, является собственником клубного посёлка.

Токен CVP (далее «токен»): токен участия в клубном посёлке Panorama Club, расположенном в Черногории, Горное Липово. Кадастровый номер участка: 308.

Обладание токеном CVP:

- подтверждает участие в Panorama Club;
- фиксирует право на ежегодное получение клубной валюты RESP из расчёта 500 RESP (GCCZCQGDPYBGQ57CUAQ2JUCKPRYIXOBQOJBOD7BKRJL6EJSHILYBRESP) в год за 1 CVP, начиная с 01 января 2026 года, после завершения строительства комплекса;
- даёт право на продажу токена эмитенту после завершения строительства клубного посёлка и ввода его в эксплуатацию (с учётом роста стоимости комплекса);
- даёт право перепродать токен третьим лицам за любую цену и на любых договорных условиях;
- даёт право получить сертификат владения токеном от эмитента, при перепродаже сертификат является неотъемлемой частью токена.

Обязательство эмитента:

Гарантом исполнения оферты токена является директор DOO "KOTKONSULTANT", на момент подписания оферты это Kot Vladimir, дата рождения 06/04/1985. Серия и номер заграничного паспорта гражданина РФ 53 0725747. При смене директора, оферта продолжает своё действие, гарантом становится новый директор.

При продаже комплекса собственник обязан выкупить выпущенные токены или новый владелец должен выпустить новую оферту на токен от своего имени с прежними условиями и правами владельцев токена. Новый владелец должен быть уведомлен об обязательствах по данной оферте и не может от них отказаться в одностороннем порядке.

Изменения в оферте могут быть произведены только путём голосования владельцев токена, кворум должен составлять не менее 2/3 владельцев токена. Для принятия решения необходимо большинство голосов. Голосование может быть произведено только с использованием блокчейн технологий, исходя из факта владения токеном участниками голосования на момент голосования.

Владельцем секретного ключа от счёта эмиссии является директор DOO "KOTKONSULTANT".  
Официальный канал связи с директором DOO "KOTKONSULTANT" группа в телеграмм: /cvrpa.

Стоимость продажи на этапе эмиссии 5000 eurmtl (эмитент [montelibero.org] GACKTN5DAZGWXRWB2WLM6OPBDHAMT6SJNGLJZPQMEZBUR4JUGBX2UK7V) за 1 шт.  
Ордер выставлен в блокчейне Stellar.

Эмитент: GD3JPRM2353KLFC4FOXZ3VZAUDKFKAEEO6LNUBYZ3CEZ3H6TK45SCVP

Токен: CVP

Домен: panoramaclub.me

15/01/2024

Kot Vladimir



Директор DOO "KOTKONSULTANT"